

Roma, 1 febbraio 2019
Prot. n. 132

Ai Direttori dei Sindacati Pubblici Esercizi


In allegato si provvede ad inviare la nota a firma congiunta inviata dal Sindacato Italiano Balneari dove le scriventi Organizzazioni, dopo ampia e approfondita interlocuzione con gli Uffici ministeriali e regionali nonché con numerosi esperti in materia, al fine di ulteriormente fornire utili indicazioni sugli adempimenti amministrativi per l'applicazione della legge nr. 145 del 30 dicembre 2018 che ha stabilito, tra l'altro, la nuova scadenza di quindici anni delle concessioni demaniali marittime.

Questa nuova scadenza riguarda tutte le concessioni demaniali marittime vigenti al 1 gennaio 2019 ed elencate nell'art. 01 comma 1 della legge nr. 494/1993 e più precisamente: le concessioni per servizi e attività portuali e produttive, la gestione di stabilimenti balneari; la ristorazione e somministrazione di bevande; il noleggio di imbarcazioni e natanti; la gestione di strutture ricettive ed attività ricreative e sportive; gli esercizi commerciali e la conduzione di strutture ad uso abitativo.

Le Associazioni in indirizzo sono invitate a darne la massima diffusione.

Per qualsiasi ulteriore informazione si rendesse necessaria, si prega di scrivere a: sib-segreteria@fipe.it.

Cordiali saluti.


Roberto Calugi



Le scriventi Organizzazioni, dopo ampia e approfondita interlocuzione con gli Uffici ministeriali e regionali nonché con numerosi esperti in materia, al fine di ulteriormente fornire utili indicazioni sugli adempimenti amministrativi per l'applicazione della legge nr. 145 del 30 dicembre 2018 che ha stabilito, tra l'altro, la nuova scadenza di quindici anni delle concessioni demaniali marittime, con la presente nota precisano quanto segue.

La nuova scadenza riguarda tutte le concessioni demaniali marittime vigenti al 1 gennaio 2019 ed elencate nell'art. 01 comma 1 della legge nr. 494/1993 e più precisamente: le concessioni per servizi e attività portuali e produttive, la gestione di stabilimenti balneari; la ristorazione e somministrazione di bevande; il noleggio di imbarcazioni e natanti; la gestione di strutture ricettive ed attività ricreative e sportive; gli esercizi commerciali e la conduzione di strutture ad uso abitativo.

Le formalità per riportare sulla propria concessione la nuova scadenza del 31 dicembre 2033 sono semplici: una istanza con la marca da bollo contenenti le generalità del titolare, gli elementi identificativi dell'atto concessorio e la richiesta di applicazione della legge, e cioè dell'articolo 1 comma 682 e seguenti ex *lege* 145 del 30 dicembre 2018.

Nessuna allegazione del modello D1 e seguenti e nessuna documentazione.

L'istanza va presentata all'Ufficio demaniale del Comune o dell'Autorità portuale competente il quale provvederà o alla vidimazione (stampigliatura sul documento originario della nuova scadenza) oppure al rilascio di un semplice atto ricognitivo in duplice originale (per l'Ufficio demanio e per il concessionario), con copia per l'Agenzia delle Entrate ai fini della registrazione. Il pagamento della relativa imposta ed il suo assolvimento potrà avvenire anche in forma rateale ex art. 3 comma 16 del D.L. nr. 95 del 6 luglio 2012.

Gli uffici territoriali delle scriventi Organizzazioni sono a disposizione degli interessati per fornire il fac-simile della istanza, l'assistenza per la sua compilazione e ogni informazione al riguardo.

FIBA
CONFESERCENTI
Maurizio Rustignoli


OASI
CONFARTIGIANATO
Giorgio Mussoni


SIB
CONFCOMMERCIO
Antonio Capacchione


Marca da bollo

Spett. Comune di
Ufficio Demanio
Via
.....

Oggetto: Concessione demaniale marittima – differimento scadenza al 31 dicembre 2033 – art. 1 comma 682 e seguenti legge 30 dicembre 2018 nr. 145

Il/la sottoscritta/o _____, nata/o a _____ () il _____ e residente in _____ via _____, codice fiscale n. _____, titolare della concessione demaniale marittima (o amministratore unico della Soc. intestataria) n. _____ di cui al Repertorio del Comune di n. _____ del _____ con validità fino al 31 dicembre 20...., allo scopo di mantenervi uno stabilimento balneare (od altra attività) denominato “_____” posto nel comune di, località

PREMESSO

- Che la suddetta concessione è disciplinata dall’art.1 comma 01 del decreto legge 5 ottobre 1993 n. 400 convertito con modificazioni dalla legge 4 dicembre 1993 n.494;
- Che la legge 30 dicembre 2018 n.145, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale del 31 dicembre 2018 n.302, all’art.1 comma 682 e seguenti ha disposto, per tali concessioni, *“una durata, con decorrenza dalla data di entrata in vigore della presente legge, di anni quindici”*;
- Che, pertanto, siffatta disposizione si applica alla concessione demaniale marittima di cui il sottoscritto è titolare;
- Che l’istante ha interesse ad ottenere l’applicazione di questa diversa nuova durata della concessione demaniale di cui è titolare anche ai fini del pagamento dell’imposta di registro;

per tutto quanto in premessa indicato e rappresentato,

CHIEDE

che, alla concessione .n. _____ di cui al Repertorio del Comune di n. _____ del _____ e di cui sopra meglio identificata, venga assegnata la nuova diversa durata ex art.1 comma nr. 682 e seguenti della legge 30 dicembre 2018 nr. 145 con la conseguenza che la stessa andrà a scadere il 31 dicembre 2033.

Si manifesta, inoltre, la disponibilità a fornire ogni documentazione che fosse ritenuta eventualmente necessaria per l'assegnazione della nuova durata prescritta dalla legge.

Luogo e data

FIRMA